



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ- ΝΕΑΣ
ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ**

Νέα Φιλαδέλφεια, 19.01.2018

Αριθ. Πρωτ. : 1692

Δ/ΝΣΗ : ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

*ΤΜΗΜΑ : ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ*

ΤΑΧ. Δ/ΣΗ : Δεκελείας 97

ΤΑΧ.ΚΩΔΙΚΑ : 14341

Νέα Φιλαδέλφεια

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Μεταξιώτη Σ.

ΤΗΛ : 213 2049026

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ - ΝΕΑΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

α) το Π.Δ. 270/81, (ΦΕΚ Α' 77/30-3-81)

β) το Δ.Κ.Κ (Ν.3463/06)

γ) το Ν.3852/2010

δ) την αριθ. 42/2016 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη μίσθωση ακινήτου

ε) την αριθ. 262/2016 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία ορίστηκαν τα μέλη της Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτου

στ) την 2/2018 απόφαση της Οικονομικής επιτροπής με την οποία καθορίστηκαν οι όροι της δημοπρασίας.

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΟΥΜΕ

δημοπρασία μειοδοτική, φανερή και προφορική για τη μίσθωση ακινήτου από το Δήμο μας που θα χρησιμοποιηθεί για τη διαχείριση και δημιουργία καταφυγίου αδέσποτων ζώων του Δήμου και καλούμε τους ενδιαφερόμενους να εκδηλώσουν ενδιαφέρον σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από τη δημοσίευση της διακήρυξης.

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις Π.Δ. 270/81 και υπό τους κάτωθι όρους:

Άρθρο 1^ο : Περιγραφή του ακινήτου

Το προσφερόμενο ακίνητο (οικόπεδο, αγροτεμάχιο κλπ) για τη διαχείριση και δημιουργία καταφυγίου των αδέσποτων ζώων του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας, θα πρέπει να πληροί, επί ποινή αποκλεισμού, τους παρακάτω όρους και προϋποθέσεις:

1) Να είναι έκτασης τουλάχιστον 2500 τετραγωνικών μέτρων. Γίνονται δεκτά και περισσότερα του ενός ακίνητα, καθώς και ακίνητα δύο ή και περισσότερων ιδιοκτητών, υπό την απαραίτητη όμως προϋπόθεση ότι αυτά δημιουργούν ενιαία εδαφική έκταση. Στην περίπτωση αυτή, οι προσφορές πρέπει να συνοδεύονται από ενιαίο τοπογραφικό διάγραμμα και από κοινή αίτηση – δήλωση προσφοράς.

2) Να βρίσκεται, σε απόσταση έως δέκα (10) χιλιομέτρων από τα όρια του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας και σε απόσταση εκατό (100) τουλάχιστον μέτρων από την πλησιέστερη κατοικία (Π.Δ 463/1978)

3) Να διαθέτει παροχές ηλεκτρικού ρεύματος, ύδατος, αποχέτευσης και λοιπές παροχές κοινής ωφελείας και να μην υπάρχουν αντίστοιχες οικονομικές εκκρεμότητες ή αν δεν υπάρχουν τέτοιες συνδέσεις να δεσμεύεται με υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη, ότι εφόσον είναι αυτός ο τελικός μειοδότης, θα προβεί με έξοδα του, στην ηλεκτροδότηση και την υδροδότηση του ακινήτου, εντός τριάντα (30) ημερών από την έγγραφη ενημέρωση του από τον Δήμο Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας.

4) Να διαθέτει εύκολη οδική πρόσβαση.

5) Να είναι στην αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή αυτού που το προσφέρει ή σε περίπτωση που ανήκει εξ' αδιαίρετου σε περισσότερους κατά συγκυριότητα, συνομή και συγκατοχή, η προσφορά να γίνεται από όλους τους συνιδιοκτήτες ή από ένα εξ' αυτών κατόπιν εξουσιοδότησης των υπολοίπων.

Θα προτιμηθούν ακίνητα:

α. που βρίσκονται σε κοντινότερη απόσταση από άλλα προσφερόμενα

β. που έχουν εύκολη συγκοινωνιακή πρόσβαση

γ. που είναι ήδη διαμορφωμένα ή απαιτούνται όσο το δυνατό λιγότερες παρεμβάσεις από την πλευρά του Δήμου

δ. που διαθέτουν νόμιμα ή νομιμοποιημένα κτίσματα σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Κατά τη διενέργεια της δημοπρασίας το κριτήριο επιλογής του προς μίσθωση ακινήτου θα είναι η **οικονομικότερη προσφορά (τιμή ανά τ.μ.)**

Άρθρο 2ο : Διάρκεια της σύμβασης

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται για εννέα (9) έτη. Αρχίζει με την υπογραφή του πρωτοκόλλου παράδοσης, παραλαβής και εγκατάστασης του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία μετά την πάροδο εννέα (9) ετών.

Ο Δήμος θα μπορεί να εγκαταλείψει το μίσθιο πριν λήξει η μίσθωση, εφόσον δεν συντρέχουν οι λόγοι για τους οποίους αρχικά μισθώθηκε ή ικανοποιούνται με άλλο τρόπο, αφού προηγουμένως ενημερώσει εγγράφως τον εκμισθωτή τρεις (3) μήνες πριν.

Επιτρέπεται η παράταση της μίσθωσης, από τον Δήμο για χρονικό διάστημα ίσο με το αρχικό ή μέρος αυτού με γραπτή δήλωση, η οποία θα κοινοποιηθεί στον εκμισθωτή δυο (2) μήνες πριν την λήξη της σύμβασης. Η χρησιμοποίηση του μισθίου πέραν του χρόνου της σύμβασης μίσθωσης, θεωρείται ως σιωπηρή παράταση της μίσθωσης, με μίσθωμα ίσο με της ληξιάσης σύμβασης και αναλόγου προς τον χρόνο που χρησιμοποιήθηκε το μίσθιο.

Άρθρο 3^ο Διενέργεια δημοπρασίας

Η δημοπρασία θα είναι φανερή, μειοδοτική και προφορική και θα διεξαχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 5 του Π.Δ/τος 270/81 σε δύο φάσεις, ως εξής:

A. Διακήρυξη εκδήλωσης ενδιαφέροντος

Οι προσφορές εκδήλωσης ενδιαφέροντος θα κατατίθενται στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας, Δεκελείας 97 Νέα Φιλαδέλφεια, ΤΚ 14341, και στο Γραφείο Πρωτοκόλλου μέχρι την Τρίτη 13 /02/2018 και ώρα 15.00μμ. προκειμένου να αποσταλούν στην Επιτροπή Εκτίμησης Ακινήτων του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας.

Στις προσφορές ενδιαφέροντος, θα αναγράφονται επακριβώς τα στοιχεία του ακινήτου, χωρίς την αξία του. Οι προσφορές θα πρέπει να περιέχουν:

- 1) Σχετική αίτηση, στην οποία θα αναγράφονται το ονοματεπώνυμο του προσφέροντος, διεύθυνση, ΑΦΜ, τηλέφωνο και λοιπά στοιχεία αυτού καθώς και η τοποθεσία και το εμβαδόν του προσφερόμενου ακινήτου
- 2) Τοπογραφικό διάγραμμα με σκαρίφημα θέσης σε απόσπασμα του σχεδίου πόλης
- 3) Αντίγραφο του Ε9 του προσφέροντος ιδιοκτήτη
- 4) Πλήρη σειρά τίτλων ιδιοκτησίας του προσφερόμενου ακινήτου μετά των σχετικών πιστ/κών μεταγραφής. Σε περίπτωση που πρόκειται για περισσότερα του ενός ακίνητα, καθώς και ακίνητα δύο ή και περισσότερων ιδιοκτητών οι προσφορές πρέπει να συνοδεύονται από ενιαίο τοπογραφικό διάγραμμα και από κοινή αίτηση – δήλωση προσφοράς.
- 5) Υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη ότι το προσφερόμενο ακίνητο είναι απαλλαγμένο από κάθε δουλεία και δεν υφίσταται καμία υποχρέωση του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας για ενδεχόμενες οφειλές αυτού προς οιονδήποτε
- 6) Τυχόν οικοδομικές άδειες και λοιπές αδειοδοτήσεις ή υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη ότι α. θα προσκομίσει βεβαίωση ένταξης σε διαδικασία ρύθμισης αυθαιρέτου εντός διμήνου από την υπογραφή της σύμβασης β. θα ολοκληρώσει απρόσκοπτα τη διαδικασία ρύθμισης αυθαιρέτου
- 7) Βεβαίωση της ΔΕΗ ή αντίγραφο λογαριασμού ότι το ακίνητο είναι συνδεδεμένο οριστικά και ηλεκτροδοτείται και βεβαίωση της ΕΥΔΑΠ ή αντίγραφο λογαριασμού ότι το ακίνητο είναι συνδεδεμένο οριστικά και υδροδοτείται. Διαφορετικά υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη, ότι εφόσον είναι αυτός ο τελικός μειοδότης, θα προβεί με έξοδα του, στην ηλεκτροδότηση και την υδροδότηση του ακινήτου, εντός τριάντα (30) ημερών από την έγγραφη ενημέρωση του από τον Δήμο Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας
- 8) Γραμμάτιο παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας στην Ελλάδα, ποσού τριών χιλιάδων (3.000,00). Μετά το πέρας του διαγωνισμού, θα επιστραφούν οι εγγυητικές συμμετοχές, πλην αυτής του τελευταίου μειοδότη, που θα κρατηθεί μέχρι την υπογραφή της σύμβασης και την υλοποίηση των υποχρεώσεων της παρούσης.
- 9) Βεβαίωση μη οφειλής στον Δήμο Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας από την Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας.
- 10) Βεβαίωση φορολογικής ενημερότητας και ασφαλιστικής ενημερότητας.

Η Επιτροπή Εκτίμησης Ακινήτων του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας μετά από επιτόπια έρευνα των προσφερόμενων ακινήτων, συντάσσει σχετική έκθεση εντός δέκα (10) ημερών από της λήψεως των προσφορών ενδιαφέροντος. Οι λόγοι αποκλεισμού κάποιου ακινήτου πρέπει να αιτιολογούνται επαρκώς εις την έκθεση.

Η έκθεση αξιολόγησης μαζί με τις προσφορές ενδιαφέροντος αποστέλλονται στην Οικονομική Επιτροπή, που την κοινοποιεί σε αυτούς που εκδήλωσαν ενδιαφέρον.

B. Διενέργεια δημοπρασίας

Μετά από τα ανωτέρω, ο Δήμαρχος του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας ορίζει την ημέρα και την ώρα διεξαγωγής της δημοπρασίας και καλεί με απόδειξη να λάβουν μέρος σε αυτήν, μόνον εκείνοι των οποίων τα ακίνητα κρίθηκαν κατάλληλα, κατά την διαδικασία του προηγούμενου εδαφίου και όπως λεπτομερέστερα με τις διατάξεις του άρθρου 5 του Π.Δ. 270/81 ορίζεται.

Η δημοπρασία θα διενεργηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας (οδός Δεκελείας 97, γραφείο Δημάρχου, 3^{ος} όροφος) ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Διαγωνισμού του άρθρου 1 του Π.Δ.270/81,

Οι συμμετέχοντες στη δημοπρασία, πρέπει να καταθέσουν στην αρμόδια Επιτροπή Διαγωνισμού κατά την ημέρα και ώρα διενέργειας της δημοπρασίας, τα παρακάτω δικαιολογητικά:

α) Ταυτότητα του φυσικού προσώπου. Εάν συμμετέχει νομικό πρόσωπο οποιασδήποτε εταιρικής μορφής ή κοινοπραξία, πρέπει να προσκομίσει επικυρωμένο καταστατικό, το Φύλλο Εφημερίδας της Κυβέρνησης, από το οποίο να προκύπτει η κατά νόμο δημοσίευση καθώς και πρακτικό συμμετοχής στη συγκεκριμένη δημοπρασία.

β) Αυτός που μειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να το δηλώσει ρητά στην επιτροπή της δημοπρασίας και μάλιστα πριν από την έναρξη αυτής, παρουσιάζοντας και το νόμιμο πληρεξούσιο, διαφορετικά θεωρείται ότι μετέχει για δικό του λογαριασμό.

Τα ανωτέρω δικαιολογητικά κατατίθενται για έλεγχο στην αρμόδια Επιτροπή μέχρι την έναρξη της διαδικασίας της δημοπρασίας.

Διενεργείται φανερή και προφορική μειοδοτική δημοπρασία, ενώπιον της επιτροπής δημοπρασίας. Κατά τη διενέργεια της δημοπρασίας, το κριτήριο επιλογής θα είναι η οικονομικότερη προσφορά του οικοπέδου (τιμή ανά τ.μ.). Συντάσσεται πρακτικό, στο οποίο γράφονται οι προσφορές, με τη σειρά που εκφωνήθηκαν, με το ονοματεπώνυμο του εκάστοτε μειοδότη. Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για τον μειοδότη και η δέσμευση αυτή μεταφέρεται αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους επόμενους και τελικά επιβαρύνει τον τελευταίο μειοδότη.

Άρθρο 4^ο :Ανάδειξη μειοδότη

Οι συμμετέχοντες στη διαδικασία της δημοπρασίας, μπορούν να υποβάλλουν γραπτώς, τυχόν ενστάσεις τους κατά της διαδικασίας. Οι ενστάσεις, υποβάλλονται στην αρμόδια Επιτροπή, μνημονεύονται στο πρακτικό και η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει γι' αυτές με πλήρη αιτιολογία. Η δημοπρασία κατακυρώνεται με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής υπέρ αυτού, που προσέφερε το χαμηλότερο ποσό. Με τη συμμετοχή του στη δημοπρασία, ο κάθε ενδιαφερόμενος, αυτοδίκαια, αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της διακήρυξης. Αποκλείεται αξίωση του μειοδότη για αποζημίωση, λόγω μη έγκρισης των πρακτικών της δημοπρασίας από την Οικονομική Επιτροπή ή για οιονδήποτε άλλο λόγο και αιτία, που θα προέρχεται από κάποιο νομικό ή πραγματικό κώλυμα, καθώς επίσης και η μονομερής άρνησή του για προσυπογραφή του μισθωτηρίου συμβολαίου.

Εάν ο τελευταίος μειοδότης αρνηθεί να υπογράψει το πρακτικό της δημοπρασίας, κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, και η εγγύηση τού καταπίπτει υπέρ του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας - Νέας Χαλκηδόνας και επαναλαμβάνεται η δημοπρασία σε βάρος αυτού που θα είναι υπεύθυνος έναντι του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας για την επιπλέον διαφορά του νέου μισθώματος, διατηρουμένου του δικαιώματος του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας να αξιώσει την αποκατάσταση πάσης ζημίας, την οποία υπέστη εκ της επαναλήψεως της δημοπρασίας σύμφωνα με τα άρθρα 197 και 198 του Αστικού Κώδικα.

Άρθρον 5^ο : Υπογραφή και όροι σύμβασης

1. Ο τελευταίος μειοδότης υποχρεούται όπως εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από της κοινοποίησης σε αυτόν, με αποδεικτικό παραλαβής της απόφασης της διοικητικής αρχής περί κατακύρωσης ή έγκρισης του αποτελέσματος της δημοπρασίας να προσέλθει για την σύνταξη και υπογραφή της συμβάσεως και την εγκατάσταση των υπηρεσιών του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας εις το μίσθιο ακίνητο. Διαφορετικά κηρύσσεται έκπτωτος κατόπιν αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου, μη απαιτούμενης στην περίπτωση αυτή κοινοποίησης ειδικής πρόσκλησης στον μειοδότη, η δε κατατεθείσα εγγύηση καταπίπτει υπέρ του Δήμου χωρίς καμία δικαστική παρέμβαση, η μίσθωση λύνεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με υπαιτιότητα του εκμισθωτού, ενεργείται δε αναπλειστηριασμός σε βάρος αυτού που θα είναι και υπεύθυνος έναντι του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας για την επιπλέον διαφορά μισθώματος. Ο Δήμος Νέας Φιλαδέλφειας - Νέας Χαλκηδόνας διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την αποκατάσταση τυχόν ζημίας που υποστεί εκ της επαναλήψεως της δημοπρασίας. Μη εμφάνιση του μειοδότη συνιστά και η μη εμπρόθεσμη και μη προσήκουσα προσκόμιση της απαιτούμενης για την υπογραφή της σύμβασης εγγύησης.
2. Η πληρωμή του μισθώματος θα αρχίσει από της εγκαταστάσεως των υπηρεσιών του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας εις το μίσθιο ακίνητο βεβαιουμένης και πιστοποιουμένης δια σχετικού πρωτοκόλλου παράδοσης και παραλαβής. Με την υπογραφή της σύμβασης θα καταβληθούν τρία μισθώματα ως εγγύηση, τα οποία θα συμψηφιστούν με τα τρία τελευταία μισθώματα της μίσθωσης.
3. Το μίσθωμα θα καταβάλλεται εντός του πρώτου πενθημέρου κάθε μισθωτικού μήνα από το Δημοτικό Ταμείο Νέας Φιλαδέλφειας - Νέας Χαλκηδόνας και εις βάρος της οικείας πιστώσεως του προϋπολογισμού του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας μετά την αφαίρεση των νόμιμων και των υπέρ τρίτων κρατήσεων.
4. Ο μισθωτής Δήμος απαλλάσσεται της καταβολής τελών χαρτοσήμου (άρθρο 304 παρ. 1 ΠΔ 410/95, ως ισχύει)
5. Σε περίπτωση εκποίησης του μισθίου ο εκμισθωτής με το συμβόλαιο της αγοραπωλησίας θα υποχρεώσει τον αγοραστή να δηλώσει ότι θα σεβαστεί την παρούσα μίσθωση.
6. Το μίσθιο θα παραληφθεί από τον μισθωτή Δήμο Νέας Φιλαδέλφειας -Νέας Χαλκηδόνας σε άριστη κατάσταση και θα πρέπει να πληροί όλες τις προϋποθέσεις καταλληλότητας, όπως ορίζονται στο άρθρο 1 της παρούσης.

7. Οι συνδέσεις όλων των δικτύων παροχών κοινής ωφέλειας (ηλεκτρικού ρεύματος, ύδρευσης, αποχέτευσης κλπ.) πρέπει να είναι σε άριστη κατάσταση και σε πλήρη και ασφαλή λειτουργία, βεβαιούμενη από τα απαραίτητα πιστοποιητικά.
8. Ο Δήμος Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας έχει το δικαίωμα για τις ανάγκες της υπηρεσίας να προβαίνει σε πρόσθετες εγκαταστάσεις και μάλιστα άνευ προηγούμενης αδείας του εκμισθωτού.
9. Ο μισθωτής Δήμος Νέας Φιλαδέλφειας –Νέας Χαλκηδόνας δεν ευθύνεται για φθορές ή μεταβολές οφειλόμενες εις την συνήθη χρήση. Ο Δήμος Νέας Φιλαδέλφειας - Νέας Χαλκηδόνας δεν υποχρεούται σε καμία αποζημίωση του εκμισθωτού για βλάβες ή ζημιές από τυχαίο γεγονός.
10. Ο Δήμος Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας δύναται κατά την διάρκεια της μίσθωσης να εγκαταστήσει εις το μίσθιο και άλλες υπηρεσίες του χωρίς ο εκμισθωτής ή ο ιδιοκτήτης να εγείρει αξιώσεις αποζημίωσης ή πρόσθετου μισθώματος (π.χ. parking, αποθήκες, γραφεία κλπ)

Άρθρο 6^ο: Λοιπές ρυθμίσεις

1. Το πρωτόκολλο παραλαβής και απόδοσης μετά τη λήξη της μίσθωσης υπογράφεται από τον εκμισθωτή, τον μισθωτή Δήμο Φιλ/φειας –Χαλκηδόνας νόμιμα εκπροσωπούμενο από τον Δήμαρχο και την αρμόδια Επιτροπή.
2. Οποιαδήποτε τροποποίηση των όρων της σύμβασης γίνεται *ΜΟΝΟΝ* εγγράφως. Τυχόν μεταβολή ή παράβαση των όρων του παρόντος υπό του εκμισθωτή ή του εγγυητή, λόγω ατελούς ή πλημμελούς εκτέλεσης των καθηκόντων των εντεταλμένων δημοτικών οργάνων ουδόλως δεσμεύει τον Δήμο Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας.
3. Η μη άσκηση ή μη έγκαιρη άσκηση δικαιώματος του μισθωτή Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας που αναγνωρίζεται από τον νόμο ή την παρούσα διακήρυξη και σύμβαση μισθώσεως, σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να θεωρηθεί σαν παραίτηση από το δικαίωμα αυτό.

Άρθρο 7^ο

Αντίγραφο της παρούσας διακήρυξης θα τοιχοκολληθεί εις την εξώθυρα του Δημαρχείου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας συντασσόμενου αποδεικτικού δημοσίευσης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 του Π.Δ. 270/81 και θα αναρτηθεί στο διαδίκτυο κατά τις διατάξεις του Ν. 3861/10. Περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιευθεί σε δύο ημερήσιες εφημερίδες.

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΛΑΛΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΜΙΧΑΗΛ